ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-19

Общая площадь дома м2 - **4 023,30**

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	307 944,72	368 101,06	79 001,81	6 044,28	52 304,46	82 301,49	**895 697,82**
2	Начислено	1 464 754,46	1 454 926,88	311 194,57	-81,12	171 682,98	278 790,30	**3 681 268,07**
3	Оплачено	1 502 015,64	1 493 773,55	340 308,12	4 609,21	191 023,89	307 802,78	**3 839 533,19**
4	Задолженность на конец года	270 683,54	329 254,39	49 888,26	1 353,95	32 963,55	53 289,01	**737 432,70**
5	Выполнено работ	1 177 037,36						**1 177 037,36**

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	**Содержание общего имущества жилого дома**	**239 971,01**
1.1.	Ремонт теплосчетчика	9 000,00
1.2.	Материалы для ремонта входных групп и частичная окраска фасадов	442,94
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	13 279,30
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	8 911,45
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	12 900,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	183 987,59
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	4 095,56
1.13.	Благоустройство	0,00
2	**Ремонт межпанельных стыков**	**0,00**
3	**Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)**	**94 000,00**
4	**Очистка кровли от снега и наледи**	**6 325,00**
5	**Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка**	**9 008,58**
5.1.	Акарицидная обработка	818,82
5.2.	Дезинсекция	2 765,16
5.3.	Дератизация	5 424,60
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	**Обращение с ТКО**	**17 697,90**
7	**Диагностика и экспертиза лифта**	**0,00**
8	**Содержание и эксплуатация лифтов**	**0,00**
9	**Техническое обслуживание ВДГО**	**26 259,12**
10	**Обслуживание сантехнического оборудования**	**348 578,76**
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	126 975,36
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	221 603,40
11	**Обслуживание ОДПУ**	**79 389,11**
12	**Замена комплектующих УУ**	**50,50**
13	**Обслуживание электрооборудования**	**83 040,96**
14	**ТО пожарной сигнализации**	**0,00**
15	**Содержание придомовой территории и уборка МОП**	**256 588,18**
15.1.	Уборка придомовой территории	170 000,80
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	86 587,38
16	**Диспетчерские услуги**	**13 518,24**
17	**Управление**	**2 610,00**
Итого		**1 177 037,36**

Генеральный директор АО "Центральный Участок" Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок" Хуснутдинова А.Г.